



КРУТОЙ. **МОСКОВСКИЙ.** ТВОЙ.



ДОМ №2

ДОМ №1

Застройщик: ООО «СДС». Проектную декларацию можно скачать на НАШ.ДОМ.РФ.  
После завершения строительства внешний вид жилого комплекса, элементов благоустройства, декора и дизайн помещений может отличаться от представленных изображений.  
Не является публичной офертой, носит справочно-ознакомительный характер.

Это **новый образ** яркой и насыщенной событиями жизни.  
**Выбор** тех, кто хочет жить в ритме города, быть его частью.

 КВАРТАЛ  
МОСКОВСКИЙ



Застройщик ООО "ВПСК". Проектную декларацию можно скачать на НАШ ДОМ.РФ.  
После завершения строительства внешний вид жилого комплекса, элементов благоустройства, декора и дизайн помещений может отличаться от представленных изображений.  
Не является публичной офертой, носит справочно-ознакомительный характер.

Архитектурная подсветка фасада



# ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ



Количество этажей **23**



Количество лифтов **3**



Толщина стен **>60 см**



Технология **Монолитная система**



Высота потолков **2.7 м.**



Местоположение **Престижная локация**



# Преимущества



Остекление

Панорамное  
остекление  
угловое



Стеклопакеты

Энергосберега-  
ющее покрытие



Покрытие

Декоративная  
авторская  
архитектура



Лифты

Надежные  
и бесшумные



Система отопления

Веревная



Типы планировок

Разнообразные



Коммуникации

Центральные





Вид на комплекс с ул. Покрышкина

## ЦЕНТР ДИНАМИЧНОЙ ЖИЗНИ



### Магазины и ТЦ

ТРК "Парк-Хаус"

🚗 4 мин. 🚶 7 мин.

ТРК "Мармелад"

🚗 1 мин. 🚶 4 мин.

ОБИ - 15 мин

Магнит - 3 мин

Перекресток - 3 мин



### Общественный транспорт

Автобусы 25, 67, 77, 15a

Троллейбусы 15, 7

Трамвай 5, 7, 10, 12



### Школы и детский сады

МОУ СОШ №102 - 11 мин.

Гимназия №11 - 12 мин.

Лицей №8 - 12 мин.

Детские сады

№362, №24 - 7 мин.

№350 - 12 мин.





📍  
Бассейн Спартак-Волгоград  
1 км на самокате 🛴

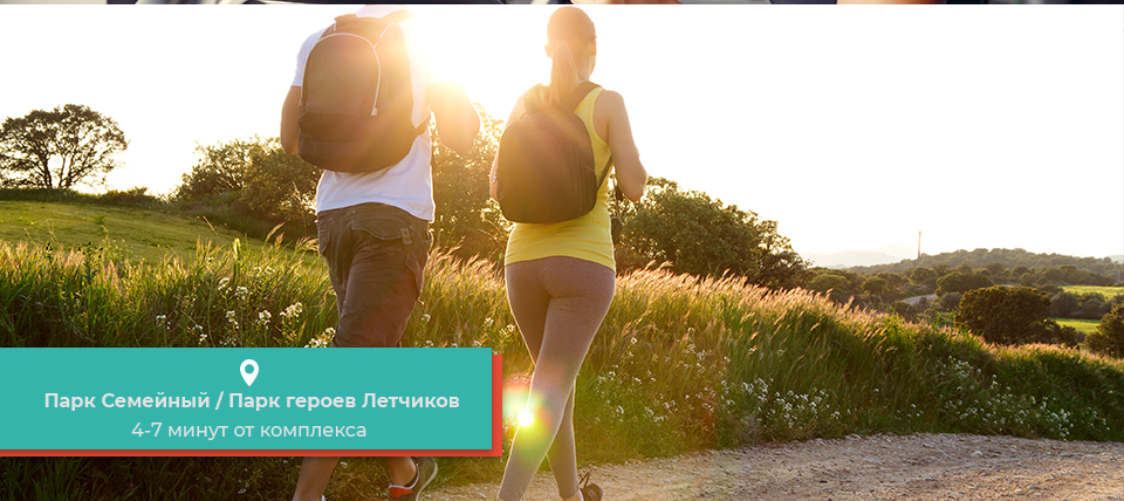


📍  
Ледовый каток "Новое поколение"  
3-5 мин на велосипеде 🚲



📍 Alex fitness 1 км на самокате 🛴  
📍 МетроFitness 4 - 6 мин 🚲

## БЛИЖНИЙ КРУГ НАСТРОЙСЯ НА РИТМ



📍  
Парк Семейный / Парк героев Летчиков  
4-7 минут от комплекса



📍 ТРК Парк Хаус 4 минуты на самокате 🛴  
📍 ТРЦ Мармелад 2 минуты на самокате 🛴



Стильное оформление входных групп и холлов



- |    |         |
|----|---------|
| 1  | 1-9     |
| 2  | 10-18   |
| 3  | 19-27   |
| 4  | 28-36   |
| 5  | 37-45   |
| 6  | 46-54   |
| 7  | 55-63   |
| 8  | 64-72   |
| 9  | 73-81   |
| 10 | 82-91   |
| 11 | 91-99   |
| 12 | 101-108 |
| 13 | 109-117 |
| 14 | 118-126 |
| 15 | 127-135 |

ИНФОРМАЦИЯ

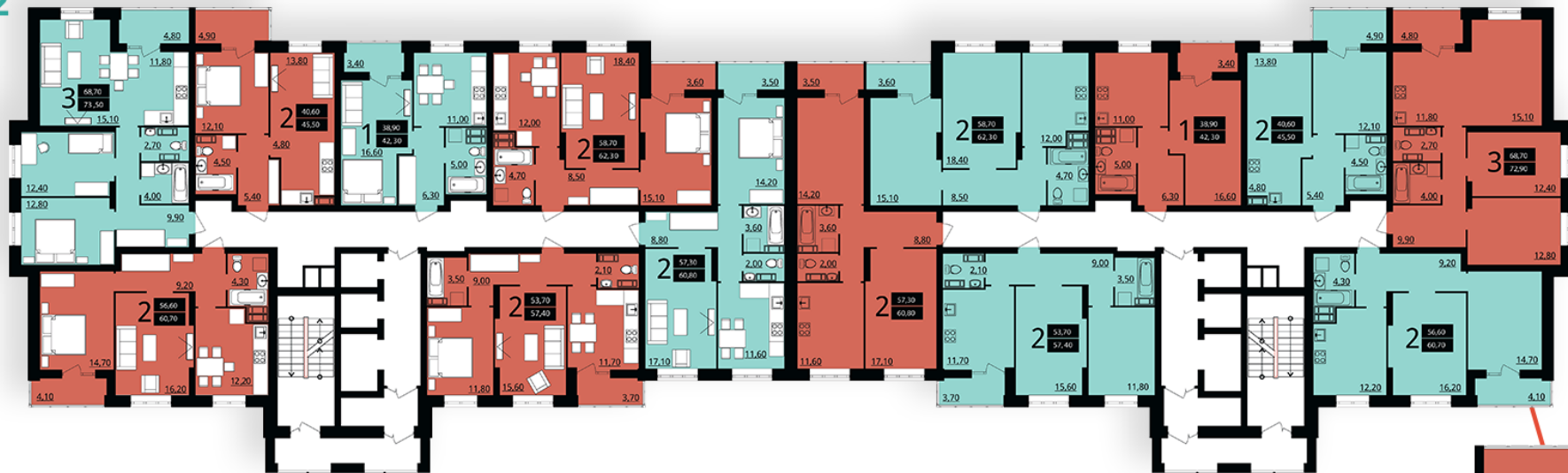
Стильное оформление входных групп и холлов



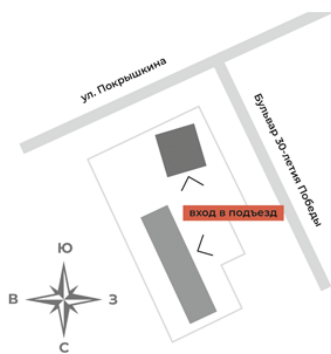
ЛИЧНОЕ УНИКАЛЬНОЕ  
ПРОСТАРИСТВО

# Планировка квартир

## Дом #2



С 11 этажа идет  
**особая планировка**



**Суперэффективность**  
планировок

**Оптимальная** площадь квартир  
и **большой выбор**

**Высокие** потолки



ВКЛЮЧИТЕ ЖИЗНЬ  
НА МАКСИМУМ



# СТРОИМ ВАШУ СЧАСТЛИВУЮ ЖИЗНЬ

**14** ЛЕТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ РАБОТЫ

**7** НАДЕЖНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ

**22** УСПЕШНЫХ ПРОЕКТОВ

**339** ТЫСЯЧ КВ.М ЖИЛЬЯ

**5060** СЧАСТЛИВЫХ КЛИЕНТОВ



ИНВЕСТИЦИОННО-  
СТРОИТЕЛЬНАЯ  
КОМПАНИЯ

38-38-55  
VVIBOR.RU

С ПРОЕКТНЫМИ ДЕКЛАРАЦИЯМИ И ДРУГИМИ ДОКУМЕНТАМИ МОЖНО ОЗНАКОМИТЬСЯ В ОФИСЕ "ВАШ ВЫБОР" ПО АДРЕСУ Г. ВОЛГОГРАД,  
УЛ. СОВЕТСКАЯ, 23 ЛИБО СКАЧАТЬ НА САЙТЕ VVIBOR.RU